


Auction Notice No. 01/2016-17

Auction notice is hereby given to dispose of 11 No. Residential Buildings at 132 KV S/S Badni Kalan (on as is where is basis). This will include dismantling of buildings including foundations, clearance of malba and its disposal from site. The auction will be held on 20-01-2017 at 12.30 PM at Sub Station Badni Kalan. The registration for the auction will start at 12.00 Noon. If auction date happens to be a holiday, the auction will be held on the next working day at same time and same venue. The interested parties can inspect these buildings at 132 KV Sub Station Badni Kalan.

Those interested in bidding shall deposit Rs. 5000/- (Rs. Five thousand only) as earnest money by B.A-16. The party giving the highest bid shall deposit 25% of bid amount (including earnest money) at the fall of hammer. The balance amount shall be deposited by demand draft drawn in favour of Addl. Superintending Engineer, Civil Works Division, PSTCL, Jalandhar within 10 days from the date of auction. If the bidder fails to deposit the balance amount in time, the amount already deposited will be forfeited and the bidder shall have no claim over this.

The terms and conditions of auction will be announced before the start of auction. The bidder shall complete dismantling of buildings including foundations, clearance of malba from site and its disposal within 60 days (50% of total work within 30 days & remaining 50% within next 30 days) from the date of issue of sale order.



Addl. SE, C/W Divn,
Jalandhar

ਨਿਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਨੰ. 01/2016-17

132 ਕੇ.ਵੀ. ਸਬ ਸਟੇਸ਼ਨ ਬੱਧਨੀ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਸਥਿਤ 11 ਨੰ. ਰਿਹਾਇਸ਼ੀ ਇਮਾਰਤਾਂ ਜਿਵੇਂ ਹੈ ਜਿਥੇ ਹੈ, ਦੇ ਆਧਾਰ ਤੇ ਡਿਸਪੋਜ਼ ਆਫ ਕਰਨ ਲਈ ਨੀਲਾਮੀ ਨੋਟਿਸ ਲਗਾਇਆ ਜਾਂਦਾ ਹੈ। ਇਸ ਵਿਚ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਨੀਹਾਂ ਸਮੇਤ ਢਾਹੁਣਾ, ਮਲਬਾ ਹਟਾਉਣਾ ਅਤੇ ਸਾਈਟ ਕਲੀਅਰ ਕਰਕੇ ਦੇਣਾ ਸ਼ਾਮਲ ਹੋਵੇਗਾ। ਇਹ ਨੀਲਾਮੀ 132 ਕੇ.ਵੀ. ਸ/ਸ ਬੱਧਨੀ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ 20.01.2017 ਨੂੰ 12.30 ਵਜੇ ਬਾਅਦ ਦੁਪਿਹਰ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਨੀਲਾਮੀ ਲਈ ਰਜਿਸਟ੍ਰੇਸ਼ਨ ਦੁਪਿਹਰ 12.00 ਵਜੇ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋ ਜਾਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਬੋਲੀ ਵਾਲੇ ਦਿਨ ਛੁੱਟੀ ਹੋ ਜਾਂਦੀ ਹੈ ਤਾਂ ਨੀਲਾਮੀ ਅਗਲੇ ਦਿਨ ਉਸੇ ਥਾਂ ਅਤੇ ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਕੀਤੀ ਜਾਵੇਗੀ। ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣ ਦੇ ਇਛੁੱਕ ਵਿਅਕਤੀ 132 ਕੇ.ਵੀ. ਸ/ਸ ਬੱਧਨੀ ਕਲਾਂ ਵਿਖੇ ਇਨ੍ਹਾਂ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਦਾ ਨਿਰੀਖਣ ਕਰ ਸਕਦੇ ਹਨ।

ਬੋਲੀ ਵਿੱਚ ਸ਼ਾਮਿਲ ਹੋਣ ਦੇ ਇਛੁੱਕ ਵਿਅਕਤੀਆਂ ਨੂੰ ਬੀ.ਏ.-16 ਰਾਹੀਂ 5000/-ਰੁਪਏ (ਪੰਜ ਹਜ਼ਾਰ ਰੁਪਏ ਕੇਵਲ) ਦੀ ਰਕਮ ਬਤੌਰ ਅਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਸਭ ਤੋਂ ਉੱਚੀ ਬੋਲੀ ਦੇਣ ਵਾਲੇ ਨੂੰ ਬੋਲੀ ਟੁੱਟਣ ਤੇ ਬੋਲੀ ਦੀ ਰਕਮ ਦਾ 25% (ਅਮਾਨਤੀ ਰਕਮ ਸਮੇਤ) ਉਸੇ ਸਮੇਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣਾ ਪਵੇਗਾ। ਬਾਕੀ ਰਕਮ ਬੋਲੀ ਦੀ ਤਰੀਕ ਤੋਂ 10 ਦਿਨਾਂ ਦੇ ਅੰਦਰ ਅੰਦਰ ਡੀਮਾਂਡ ਡਰਾਫਟ ਜੋ ਕਿ ਵਧੀਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ, ਸਿਵਲ ਨਿਰਮਾਣ ਮੰਡਲ, ਪੰ.ਰਾ.ਟ.ਕਾ. ਲਿਮ., ਜਲੰਧਰ ਦੇ ਪੱਖ ਵਿੱਚ ਹੋਵੇ, ਰਾਹੀਂ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣੀ ਪਵੇਗੀ। ਜੇਕਰ ਬੋਲੀਕਾਰ ਬਕਾਇਆ ਰਕਮ ਸਮੇਂ ਸਿਰ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਉਣ ਵਿੱਚ ਅਸਫਲ ਰਹਿੰਦਾ ਹੈ ਤਾਂ ਉਸ ਵੱਲੋਂ ਪਹਿਲਾ ਜਮ੍ਹਾਂ ਕਰਵਾਈ ਗਈ ਰਕਮ ਜਬਤ ਕਰ ਲਈ ਜਾਵੇਗੀ ਅਤੇ ਬੋਲੀਕਾਰ ਦਾ ਇਸ ਉਪਰ ਕੋਈ ਕਲੇਮ ਨਹੀਂ ਰਹੇਗਾ।

ਬੋਲੀ ਦੇ ਨਿਯਮ ਅਤੇ ਸ਼ਰਤਾਂ ਬੋਲੀ ਸ਼ੁਰੂ ਹੋਣ ਤੋਂ ਪਹਿਲਾਂ ਸੁਣਾਈਆਂ ਜਾਣਗੀਆਂ। ਬੋਲੀਕਾਰ ਬਿਲਡਿੰਗਾਂ ਨੂੰ ਫਾਊਂਡੇਸ਼ਨਾਂ ਸਮੇਤ ਢਾਹੁਣਾ, ਸਾਈਟ ਤੋਂ ਮਲਬਾ ਕਲੀਅਰ ਕਰਨਾ ਅਤੇ ਇਸ ਦੀ ਡਿਸਪੋਜ਼ਲ ਦਾ ਕੰਮ ਸੇਲ ਆਰਡਰ ਜਾਰੀ ਹੋਣ ਦੀ ਮਿਤੀ ਤੋਂ 60 ਦਿਨਾਂ (ਕੁੱਲ ਕੰਮ ਦਾ 50% 30 ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ ਅਤੇ ਬਾਕੀ 50% ਅਗਲੇ 30 ਦਿਨਾਂ ਵਿੱਚ) ਦੇ ਅੰਦਰ ਪੂਰਾ ਕਰੇਗਾ।


ਵਧੀਕ ਨਿਗਰਾਨ ਇੰਜੀਨੀਅਰ,
ਸਿਵਲ ਨਿਰਮਾਣ ਮੰਡਲ,
ਪੀ.ਐੱਸ.ਟੀ.ਸੀ.ਐੱਲ. ਜਲੰਧਰ